

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tuotteen luonteen, siihen liittyvät riskit, kulut, mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

Tuotteen nimi	25 miljoonan euron 5,25 % lunastettavissa oleva hybridilaina
ISIN	FI4000410626
PRIIP-kehittäjän nimi	Rapala VMC Oyj (“ <b>Liikkeeseenlaskija</b> ”)
	Jos haluatte lisätietoja, soittakaa numeroon +358 9 7562 540 tai vierailkaa osoitteessa <a href="https://www.rapalavmc.com">https://www.rapalavmc.com</a>
Toimivaltainen viranomainen	Finanssivalvonta
Laatimispäivä	6.11.2019

**Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

## Mikä tämä tuote on?

<b>Tyyppi</b>	Tämä tuote on rahoitusväline, joka on muodoltaan vakuudeton alisteinen hybridilaina ja johon sovelletaan Suomen lakia.																																
<b>Tavoitteet</b>	<p>Tämä tuote on arvopaperi, jolle maksetaan alkuun kiinteää korkoa ensimmäisen kahden vuoden ajan. Korko jokaiselle sitä seuraavalle kahden vuoden jaksolle määritetään kulloisenkin kahden vuoden jakson alussa olevana korontarkistuspäivänä.</p> <p>Tuotteella ei ole määrättyä eräpäivää, mutta Liikkeeseenlaskija voi päättää lunastaa arvopaperin käyttämällä yksipuolista lunastusoikeuttaan ensimmäisen kerran 13.11.2021 sekä vuosittain tämän jälkeen. Sijoitettu pääoma eräännyy maksettavaksi vasta, kun Liikkeeseenlaskija on käyttänyt lunastusoikeuttaan. Mikäli tuotetta ei lunasteta ensimmäisenä lunastuspäivänä, siihen soveltuu 5,00 % vuosittainen koronnosto.</p> <p>Liikkeeseenlaskijalla on oikeus lykätä korkoerien maksua, ts. olla maksamatta korkoa määriteltyinä koronmaksupäivinä, mutta Liikkeeseenlaskijan on tietyin edellytyksin hyvitetävä lykätty koronmaksut. Liikkeeseenlaskijalla on säännöllisen lunastusoikeuden, joka on käytettävissä ensimmäistä kertaa 13.11.2021 ja vuosittain tämän jälkeen, lisäksi oikeus tuotteen lunastamiseen milloin tahansa tietyissä ennalta määritellyissä erityistapauksissa (vero-, kirjanpito-, yrityksen uudelleenjärjestely- tai pääoman korvaamiseen liittyvä tapahtuma, muutos ennakonpidätys- tai lähdeverotuksessa sekä määräysvallan vaihdos). Sijoittajalla ei ole Liikkeeseenlaskijaan nähden oikeutta eräännyttää tuotetta ja siten saattaa sijoitettu pääoma takaisin maksettavaksi. Sijoittajan saatava Liikkeeseenlaskijalta on etuoikeusasemaltaan erittäin alisteinen. Tämä tarkoittaa sitä, että Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttöyys- tai purkautumistilanteessa kaikkien tavallisten velkojien saatavat ovat ensisijaisia sijoittajan saatavaan nähden.</p> <p>Seuraavassa esitetään tämänhetkiseen markkinaolosuhteisiin perustuvat alustavat ehdot:</p>																																
	<table><tr><td>Vähimmäismerkintämäärä</td><td>100.000 euroa</td></tr><tr><td>Laina-aika</td><td>Eräännytmätön (ei määrättyä eräpäivää)</td></tr><tr><td>Valuutta</td><td>euro</td></tr><tr><td>Liikkeeseenlaskuhinta</td><td>100 %</td></tr><tr><td>Liikkeeseenlaskupäivä</td><td>13.11.2019</td></tr><tr><td>Lainan nimellisarvo</td><td>25 miljoonaa euroa</td></tr><tr><td>Ensimmäinen kiinteä korko</td><td>5,25 % vuosittain</td></tr><tr><td>Koronmääritysjakso</td><td>2 vuotta</td></tr><tr><td>Koronmaksupäivät</td><td>Vuosittain takautuvasti</td></tr><tr><td>Koronmaksun määräytyminen</td><td>5,25 % vuosittain ensimmäiset kaksi vuotta. Sen jälkeen vuotuinen korko määritetään kunkin kahden vuoden kiinteän korkojakson alussa kahden vuoden swap-kurssiksi lisättyä alkuperäisellä 5,5980 % vuotuisella marginaalilla sekä 5,00 % vuotuisella korkolisällä (step-up).</td></tr><tr><td>Liikkeeseenlaskijan lunastusoikeus</td><td>Ensimmäisen kerran 13.11.2021 ja vuosittain sen jälkeen</td></tr><tr><td>Lunastushinta ensimmäisenä lunastuspäivänä</td><td>100 %</td></tr><tr><td>Lunastusmäärä</td><td>100 % nimellisarvosta</td></tr><tr><td>Korkomaksun nostopäivämäärä (step-up)</td><td>13.11.2021</td></tr><tr><td>Sijoittajan oikeus eräännyttämiseen</td><td>Ei oikeutta</td></tr><tr><td>Pörssilistaus</td><td>Ei listausta</td></tr></table>	Vähimmäismerkintämäärä	100.000 euroa	Laina-aika	Eräännytmätön (ei määrättyä eräpäivää)	Valuutta	euro	Liikkeeseenlaskuhinta	100 %	Liikkeeseenlaskupäivä	13.11.2019	Lainan nimellisarvo	25 miljoonaa euroa	Ensimmäinen kiinteä korko	5,25 % vuosittain	Koronmääritysjakso	2 vuotta	Koronmaksupäivät	Vuosittain takautuvasti	Koronmaksun määräytyminen	5,25 % vuosittain ensimmäiset kaksi vuotta. Sen jälkeen vuotuinen korko määritetään kunkin kahden vuoden kiinteän korkojakson alussa kahden vuoden swap-kurssiksi lisättyä alkuperäisellä 5,5980 % vuotuisella marginaalilla sekä 5,00 % vuotuisella korkolisällä (step-up).	Liikkeeseenlaskijan lunastusoikeus	Ensimmäisen kerran 13.11.2021 ja vuosittain sen jälkeen	Lunastushinta ensimmäisenä lunastuspäivänä	100 %	Lunastusmäärä	100 % nimellisarvosta	Korkomaksun nostopäivämäärä (step-up)	13.11.2021	Sijoittajan oikeus eräännyttämiseen	Ei oikeutta	Pörssilistaus	Ei listausta
Vähimmäismerkintämäärä	100.000 euroa																																
Laina-aika	Eräännytmätön (ei määrättyä eräpäivää)																																
Valuutta	euro																																
Liikkeeseenlaskuhinta	100 %																																
Liikkeeseenlaskupäivä	13.11.2019																																
Lainan nimellisarvo	25 miljoonaa euroa																																
Ensimmäinen kiinteä korko	5,25 % vuosittain																																
Koronmääritysjakso	2 vuotta																																
Koronmaksupäivät	Vuosittain takautuvasti																																
Koronmaksun määräytyminen	5,25 % vuosittain ensimmäiset kaksi vuotta. Sen jälkeen vuotuinen korko määritetään kunkin kahden vuoden kiinteän korkojakson alussa kahden vuoden swap-kurssiksi lisättyä alkuperäisellä 5,5980 % vuotuisella marginaalilla sekä 5,00 % vuotuisella korkolisällä (step-up).																																
Liikkeeseenlaskijan lunastusoikeus	Ensimmäisen kerran 13.11.2021 ja vuosittain sen jälkeen																																
Lunastushinta ensimmäisenä lunastuspäivänä	100 %																																
Lunastusmäärä	100 % nimellisarvosta																																
Korkomaksun nostopäivämäärä (step-up)	13.11.2021																																
Sijoittajan oikeus eräännyttämiseen	Ei oikeutta																																
Pörssilistaus	Ei listausta																																

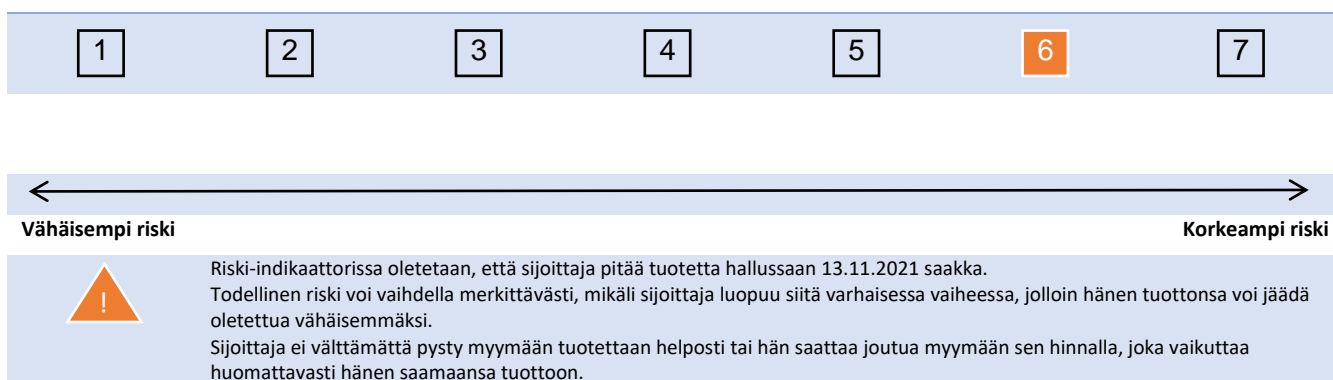
Tuotteella ei ole määrättyä eräpäivää. Se on suunniteltu Liikkeeseenlaskijan lunastettavaksi.

**Yksityissijoittaja,  
jolle tuotetta on  
tarkoitettu  
markkinoida**

Tuote on tarkoitettu asiakkaille, jotka ovat hyväksyttävistä vastapuolia, ammattimaisia asiakkaita tai yksityisasiakkaita, ja jotka luokitellaan perehtyneiksi tai kokeneiksi sijoittajiksi. Perehtyneillä sijoittajilla on keskiarvo tietämys asiaankuuluvista rahoitustuotteista (ja he pystyvät tekemään harkitun sijoituspäätöksen säänneltyjen ja hyväksytyjen tarjousasiakirjojen perusteella sekä tietävät ja ymmärtävät sijoitukseen liittyvät erityiset tekijät/riskit pelkästään niillä annettujen tietojen pohjalta). Kokeneilla sijoittajilla on yksi tai useampi seuraavista ominaisuuksista: (i) hyvä tietämys asiaankuuluvista rahoitustuotteista ja transaktioista tai (ii) rahoitusalan kokemusta, tai he toimivat yhdessä ammattimaisen sijoitusneuvojan kanssa taikka käyttävät täyden valtakirjan salkunhoitopalvelua. Asiakkaiden tulee lisäksi pystyä kantamaan riski koko tuotteeseen sijoitetun pääoman menettämisestä, minkä lisäksi asiakkailla on korkea riskinsietokyky ja he eivät siten tarvitse varmaa tuottoa tai tuotto profiilia. Edellä mainitun lisäksi asiakkaiden sijoitustavoitteena tulisi olla sijoitetun pääoman kasvun edistäminen keskipitkällä tai pitkällä aikavälillä.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee ohjeellisesti tuotteen riskitasoa verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti sijoittaja menettää rahaa markkinamuutosten vuoksi tai koska Liikkeeseenlaskija ei kykene maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat todennäköisesti Liikkeeseenlaskijan kykyyn maksaa sijoittajalle.

Sijoittaja kantaa riskin siitä, että lunastus tapahtuu ajankohtana, joka on sijoittajalle epäsuotuisa ja joka saattaa olla ensimmäistä lunastuspäivää aikaisempi tai myöhempi. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa markkinoiden tulevan kehityksen varalta, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai sijoituksensa kokonaisuudessaan. Jos Liikkeeseenlaskija ei pysty maksamaan sijoittajalle tämän saamia, sijoittaja voi menettää koko sijoituksensa.

### Sijoitusnäkymät<sup>1</sup>

Sijoitus 10.000 euroa  
Näkymät

		1 vuosi	13.11.2021 (Suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	11.000,00	11.050,00
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	9,97 %	5,11 %
Epäsuotuisa näkömä	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	11.000,00	11.050,00
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	9,97 %	5,11 %
Kohtuullinen näkömä	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	11.000,00	11.050,00
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	9,97 %	5,11 %
Suotuisa näkömä	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	11.000,00	11.050,00
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	9,97 %	5,11 %

<sup>1</sup> Huomioitahan, että tässä taulukossa esitetyt indikaatiiviset määrät ja tuotot on laskettu sovellettavan lain mukaista menettelyä käyttäen. Laskumenetelmän johdosta etenkin sarakkeen "1 vuosi" sisältämät arviot eivät muodosta todennäköistä arviota saavutettavista määristä tai tuotoista, mikäli tuote myydään tai lunastetaan kyseisten kausien jälkeen. Sijoitusnäkymät eivät huomioi riskiä siitä, että Liikkeeseenlaskija ei käytä lunastusoikeuttaan, eikä Liikkeeseenlaskijan oikeutta lykätä korkomaksuja.

Tässä taulukossa esitetään se rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin 13.11.2021 mennessä eri näkymien vallitessa, olettaen että sijoittaja tekee 10.000,00 euron sijoituksen. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi menestyä. Niitä voi verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihteluista, eivätkä ne ole tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto vaihtelee markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäköä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisissä markkinaolosuhteissa, eikä se ota huomioon tilannetta, jossa Liikkeeseenlaskija ei pysty maksamaan sijoittajalle. Tätä tuotetta ei voi muuttaa helposti rahaksi. Tämä tarkoittaa, että on vaikea arvioida, kuinka paljon sijoittajalle maksetaan, mikäli tuotteesta luovutaan ennen kuin suositeltu sijoitus aika on kulunut. Sijoittaja joko ei kykene luopumaan tuotteesta aikaisessa vaiheessa tai joutuu maksamaan korkeat kustannukset sen tekemisestä taikka kantamaan suuren tappion näin tehdessään. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itsensä liittyvät kulut, mutta eivät sisällä sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamia kuluja. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

## Mitä tapahtuu, jos Rapala VMC Oyj on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, ettei Liikkeeseenlaskija käytä lunastusoikeuttaan ja ettei sijoitettua pääomaa siten makseta takaisin sijoittajalle. Liikkeeseenlaskija on myös oikeutettu lykkäämään korkojen maksua, mutta myös tietyin edellytyksin hyvittämään lykättyjä korkomaksuja. Mikäli Liikkeeseenlaskija ei kykene suoriutumaan tuotteesta seuraavasta (takaisin)maksusta, sijoittaja voi kärsiä jopa koko sijoitetun pääoman suuruisen tappion. Maksuhäiriön sattuessa sijoittajan ainoa oikeusturvakeino sijoitetun pääoman takaisinmaksuun tai ansaittujen korkojen perimiseksi missään suuruudessa on suorituskanne. Edellä esitetystä huolimatta Liikkeeseenlaskija ei ole tämän tai muunkaan vastaavan menettelyn johdosta velvollinen maksamaan mitään summaa tai summia aikaisemmin kuin olisi järjestelyn myötä muutoin tullut sille maksettavaksi. Tuotteeseen liittyvä sijoittajan saatava on Liikkeeseenlaskijan velvoitteiden etusijajärjestyksessä erittäin alisteinen. Tämä tarkoittaa, että Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys- tai purkautumistilanteessa kaikki tavallisten velkojen saatavat täytetään ennen sijoittajan saatavia. Tuote on vakuudeton velkainstrumentti ja siitä seuraavat velvoitteet eivät koske muita kuin Liikkeeseenlaskijaa ja niille ei ole takausta. Kukaan muu kuin Liikkeeseenlaskija ei ota Liikkeeseenlaskijan tuotteesta seuranneiden maksujen laiminlyönneistä minkäänlaista vastuuta. Tappio, joka johtuu Liikkeeseenlaskijan kyvyttömyydestä suoriutua (takaisin)maksuvelvoitteistaan, ei kuulu minkään sijoittajille suunnatun korvaus- tai suojajärjestelmän piiriin.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksettavaksi tulevien kokonaiskustannusten vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kerta- ja jatkuvaluonteiset sekä satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itsensä liittyvät kumulatiiviset kulut kahden eri sijoitusajanjakson osalta. Ne sisältävät mahdolliset ennaikaisen irtautumiseen liittyvät sakot. Lukujen oletuksena on 10.000 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja ne voivat muuttua tulevaisuudessa.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antava henkilö voi veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoa mainituista kuluista ja näyttää, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla on ajan myötä sijoitukseen.

Sijoitus (10.000 euroa) Näkymät	Jos luovut 1 vuoden kuluttua	Jos luovut suositellun sijoitusajan päätyttyä
<b>Kokonaiskulut (euroa)</b>	100 euroa	50 euroa
<b>Vaikutus vuotuisen tuottoon</b>	1,03 %	0,27 %

### Kulujen rakenne

Alla olevassa taulukossa esitetään:

- Erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus sijoituksen suositellun sijoitusajan lopussa saamaan tuottoon.
- Eri kululuokkien merkitykset.

### Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0,27 %	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Irtautumiskulut	n.a.	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä.
<b>Jatkuvaluonteiset kulut</b>	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteena olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0 %	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus on tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelut sijoitus aika: 13.11.2021 saakka

Sijoitus on ns. erääntymätön, eli sillä ei ole ennalta määrättyä erääntymispäivää. Koska arvopaperi on suunniteltu lunastettavaksi ensimmäisenä lunastuspäivänä (eli 13.11.2021), suositeltu sijoitusaika on ensimmäiseen lunastuspäivään asti.

Todellinen pitoaika voi olla lyhyempi tai pidempi tuotteen erääntymättömän, lunastettavan luonteen sekä epäsuotuisien markkinaolosuhteiden vuoksi. Säännöllisen lunastusoikeuden, joka on käytettävissä ensimmäistä kertaa 13.11.2021 ja vuosittain tämän jälkeen, lisäksi Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus tuotteen lunastamiseen minä tahansa ajankohtana erityisissä ennalta määritellyissä tilanteissa (vero-, kirjanpito-, yrityksen uudelleenjärjestely- tai pääoman korvaamiseen liittyvä tapahtuma, muutos ennakonpidätys- tai lähdeverotuksessa sekä määräysvallan vaihdos).

Ainoastaan Liikkeeseenlaskijalla on oikeus lunastaa tuote käyttämällä lunastusoikeuttaan, eikä sijoittajalla ole oikeutta vaatia tuotteen takaisinmaksua Liikkeeseenlaskijalta. Ennen Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksua ainoa vaihtoehto voi olla tuotteen myyminen kauppapaikan ulkopuolella (OTC).

Tätä tuotetta ei voi helposti muuttaa rahaksi. Tämä tarkoittaa, että on vaikea arvioida, kuinka paljon sijoittajalle maksetaan, mikäli tuotteesta luovutaan ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Sijoittaja joko ei kykene luopumaan tuotteesta aikaisessa vaiheessa tai joutuu maksamaan korkeat kustannukset sen tekemisestä taikka kantamaan suuren tappion näin tehdessään.

## **Kuinka sijoittaja voi valittaa?**

Kaikki tuotteeseen tai Liikkeeseenlaskijan menettelyyn kohdistuvat valitukset voi toimittaa kirjallisessa muodossa osoitteeseen Rapala VMC Oyj, Mäkelänkatu 91, 00610 Helsinki tai [info@rapala.fi](mailto:info@rapala.fi). Tuotetta myyvään tai siitä neuvoja antavaan henkilöön kohdistuvat valitukset sijoittajan tulee osoittaa kyseiselle henkilölle.

## **Muut olennaiset tiedot**

Tuotteen ehdot ja sijoitusmuistio ovat tuotteen ainoat laillisesti sitovat asiakirjat. Ehdot ja sijoitusmuistio tulisi lukea kaikkien tuotetta, erityisesti tuotteen ominaisuuksia ja tähän sijoitukseen liittyviä riskejä, koskevien tietojen saamiseksi. Kaikkia asiakirjoja voi pyytää Rapala VMC Oyj:ltä.